

MANDÁTNA ZMLUVA č. 01/2013
na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566 a nasl.
Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

Projekt je spolufinancovaný Európskou úniou z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Poľsko – Slovenská republika 2007 – 2013.
Názov projektu: „Spoločne športujme, spoznávajme prírodné a kultúrne dedičstvo našich regiónov“
PL-SK/ZA/IPP/III/101.

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov
Zákamenné v zriaďovateľskej pôsobnosti ŽSK
Sídlo: Zákamenné 559, 029 56
Právna forma: rozpočtová organizácia ŽSK
Zapísaný v registri
poskytovateľov soc. služieb: 23/2009/OSV, dňa 08.07.2009
IČO: 00632848
DIČO: 2020573379
Zastúpený: JUDr. PhDr. Adrianou Adamicovou, riaditeľkou DSS a ZPS
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 4050832110/5600
Osoby oprávnené jednať v :
- zmluvných veciach: JUDr. PhDr. Adriana Adamicová
- realizačných veciach: JUDr. PhDr. Adriana Adamicová
Telefón: 043 5524049, 0905 582 422
Fax: 043 5524049
Email: dsszakam@vuczilina.sk
(ďalej v texte zmluvy zriaďovateľ vystupuje len ako „mandant“)

Mandatár: Ing. Jozef Florek, 029 56 Zákamenné 206
IČO: 41352696
DIČ: 1021628916
Bankové spojenie: VÚB, pobočka Zákamenné
Číslo účtu: 2363290958/0200
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Florek
Telefón: 043 5592277, 0918 403 305
Číslo odbornej spôsobilosti: 01605*10-24*
(ďalej v texte zmluvy vystupuje ako „mandatár“)

II. PREDMET ZMLUVY

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkon stavebného dozoru na stavbe: **drobné stavebné úpravy – (vyrovnanie pozemku, vybudovanie tančiarne, ihriska, spevnených plôch, chodníkov) na pozemku za budovou DSS a ZPS Zákamenné v rámci projektu cezhraničnej spolupráce PL – SK 2007 – 2013 s názvom: „Spoločne športujme, spoznávajme prírodné a kultúrne dedičstvo našich regiónov“,** pre rozsahy prác k zmluve o dielo zo dňa 13.05.2013 s firmou Flores – Florián Subjak, Zákamenné, 029 56 Zákamenné
- (2) Stavebný dozor bude v rámci svojej činnosti realizovať:
 - **Predmetné odkontrolovanie technologického postupu výstavby spevnených plôch.**
 - **Kontrola fakturácie.**
- (3) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektovou dokumentáciou pre ohlásenie drobnej stavby, oznámením k ohláseniu drobnej stavby, stavebnej úpravy pod číslom 254/2013 zo dňa 08.03.2013, ktorý vydal Obecný úrad Zákamenné.
- (4) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Stavebný dozor bude vykonávať priamo na stavbe.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- (3) Mandatár bude vykonávať SDS pracovníkom: Ing. Jozef Florek bytom Zákamenné 206, tel. domov: 043 5592277, mobilný telefón: 0918 403305.
- (4) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' mandatár.
- (5) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „trvalého stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe.

- (6) Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

IV. ČAS PLNENIA

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termínoch:
- a) Práce stavebného dozoru v priebehu stavby od: **13.05.2013 do: 30.06.2013.**
 - b) Doklady potrebné ku kolaudácii pre Obecný úrad Zákamenné po ukončení stavby.

V. SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote do: 15.05.2013.
- a) Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby, stavebnej úpravy,
 - b) jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie pre realizáciu,
 - c) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby.

VI. ODMENA MANDATÁRA

- (1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách.
- (2) Odmena je dohodnutá nasledovne:
- za práce podľa čl. IV. písm a) **100,- €**, slovom: Jednosta EUR.
- (Obvyklá cena stavebného dozoru sa určuje individuálne podľa zložitosti technického prevedenia stavby a zodpovedá cca 0,7% rozpočtových nákladov ceny stavby, prípadne sa cena stavebného dozoru určí individuálne podľa dohody).
- (3) Odmena je bez dane z pridanej hodnoty. Pri fakturácii sa vyúčtuje aj DPH vo výške stanovenej platnými predpismi v čase realizácie diela.
- (4) V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku (okrem nákladov spočívajúcich v úradných poplatkoch a pod.)

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Mandatár má povinnosť vyhotoviť a doručiť mandantovi faktúru za všetky vykonané práce podľa tejto zmluvy najneskôr k poslednému dňu mesiaca až po ukončení prác.

- (2) Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi.
- (3) Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandatára, mandatárom vykonané práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.
- (4) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Mandatár za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

IX. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- (1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami §566 až 576 Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom po dni zverejnenia.

V Zákamennom, dňa: 9. 5. 2013

V Zákamennom, dňa: 9. 5. 2013

JUDr. PhDr. Adriana Adamicová
riadiťka DSS a ZPS

Ing. Jozef Florek
stavebný dozor

mandant

mandatár