

4/2011

## Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovení § 409 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi

### Článok I.

#### Zmluvné strany:

#### Kupujúci:

Sídlo	Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Zákamenné
IČO	029 56 Zákamenné 559
DIČ	00632848
Zastúpený	2020573379
Bankové spojenie	JUDr. PhDr. Adrianou Adamicovou
Číslo účtu	DEXIA Banka
Osoby oprávnené jednat':	4050832110 / 5600
- v zmluvných veciach	JUDr. PhDr. Adriana Adamicová
- v realizačných veciach	
Telefón	043 5592326, 043 5592515, 043 5524049
Fax	043 5524049
e-mail	dsszakam@vuczilina.sk

(ďalej len „kupujúci“)

#### Predávajúci:

Sídlo	Pekárne a cukrárne RUSINA spol. s r.o.
IČO	Matúškova 1637/15, 026 01 Dolný Kubín
DIČ	31611907
Zastúpený	2020425517
Bankové spojenie	Ing. Milan Rusina
Číslo účtu	Slovenská sporiteľňa a.s.
Osoby oprávnené jednat':	54173556/0900
- v zmluvných veciach	Ing. Milan Rusina
- v realizačných veciach	Ing. Václav Vrtich
Telefón	043 5812142, 0911203871
Fax	043 5863687
e-mail	vrtich@rusina.sk

(ďalej len „predávajúci“ )

## Článok II.

### Definície pojmov pre účely tejto zmluvy:

**Tovar: predmet verejného obstarávania – Cukrárske výrobky - zákusky** (ďalej aj ako „tovar“ alebo „predmet kúpy“), zodpovedajúci príslušným CPV kódom. Bližšia špecifikácia predmetu kúpy sa nachádza v Prílohe č.1 tejto zmluvy;

**CPV:** spoločný slovník obstarávania;

**EHK:** norma kontroly obchodnej kvality;

**VO:** verejné obstarávanie.

## Článok III.

### Predmet zmluvy

Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je úprava základných podmienok prevodu vlastníckeho práva k tovaru, jeho dodávka a dovoz kupujúcemu do miesta plnenia na základe čiastkových objednávok kupujúceho obsahujúcich informáciu o množstve a druhu požadovaného tovaru (ďalej len „objednávka“). Špecifikácia tovaru je uvedená v Prílohe č.1 tejto zmluvy.

1.) Tovar bude dodaný za podmienok stanovených v tejto zmluve pri splnení normy EHK.

## Článok IV.

### Podmienky a spôsob objednávok

1.) Kupujúci si v priamom zmluvnom vzťahu s predávajúcim formou priebežnej čiastkovej objednávky výberom z predmetu zmluvy upraví podľa svojich potrieb požiadavky na druh a špecifikáciu tovaru, množstvo tovaru, miesto a termíny plnenia.

2.) Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci je povinný dodať tovar kupujúcemu na základe doručenej objednávky, ktorá bude obsahovať: druh a špecifikáciu tovaru, požadované množstvo, lehotu a miesto plnenia. Tým nie sú dotknuté práva a povinnosti oboch zmluvných strán dodržiavať podmienky tejto zmluvy. Za doručenie sa pokladá odoslanie a prevzatie objednávky faxom, listom, e-mailom, telefonicky alebo osobne.

3.) Predávajúci je povinný predmet kúpy dodať kupujúcemu v pracovných dňoch podľa potreby, najneskôr do 2 pracovných dní od doručenia objednávky a zároveň najneskôr do 15:00 hod. príslušného pracovného dňa.

4.) Na základe potvrdených objednávok sa predávajúci zaväzuje dodať tovar kupujúcemu a kupujúci sa zaväzuje prevziať tovar výlučne do svojho vlastníctva a zaplatiť za tovar kúpnu cenu za podmienok ďalej v tejto zmluve dohodnutých.

5.) Využívanie tejto kúpnej zmluvy je povinné pre kupujúceho uvedeného v Čl. I., vzhľadom na ekonomickú výhodnosť takéhoto nákupu ako i na podstatné zjednodušenie procesu verejného obstarávania.

6.1) V prípade mimoriadnej situácie (výlet klientov, náhly návrat klienta z nemocnice, z dovolenky, nedodaný tovar, nový klient), ktorá vzniká v prevádzke, je kupujúci oprávnený vykonať nákup aj u iného dodávateľa, aby bol zabezpečený bezproblémový a plynulý chod stravovacej prevádzky v zmysle schváleného jedálneho lístka.

**Článok V.**  
**Termíny plnenia a doba platnosti zmluvy**

- 1.) Kúpna zmluva sa uzaviera na dobu určitú a to **do 28.02.2012.**
- 2.) Termín plnenia dodávok tovaru v prípade potreby zmien dodávok stanovených podľa Čl. IV ods. 4 tejto zmluvy na základe objednávok a na základe tejto zmluvy bude stanovený dohodou zmluvných strán.
- 3.) Dohodnutý sortiment a množstvo tovaru podľa špecifikácie bude dodávané na základe vystavenej záväznej písomnej, prípadne telefonickej objednávky kupujúcim, po potvrdení tejto objednávky predávajúcim v lehote uvedenej v Čl. IV. ods. 4.

**Článok VI.**  
**Miesto dodania - Dodacie podmienky.**

- 1.) Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, miestom dodania je sídlo kupujúceho –  
  
Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Zákamenné,  
- pracovisko Zákamenné 559, kontaktná osoba: p. Kamila Veselovská, tel.: 043 5592515  
- pracovisko Oravská Lesná 296, kontaktná osoba: p. Marta Brišáková, tel.: 043 5593202  
- pracovisko Hlavná 118, Zubrohlava, kontaktná osoba: p. Elena Kurjaková, tel.: 043 5583150
- 2.) Odovzdanie tovaru kupujúcemu bude uskutočnené povereným zástupcom predávajúceho na základe dodacieho listu k tovaru v mieste plnenia, v dohodnutých termínoch a množstvách podľa objednávky.
- 3.) Predávajúci dodá tovar na dohodnuté miesto na svoje vlastné nebezpečenstvo a náklady, vrátane zabezpečenia všetkých dovozných licencií, colných povolení a iných úradných povolení.

**Článok VII.**  
**Kúpna cena - možnosť a spôsob úpravy ceny.**

- 1.) Kúpna cena tovaru je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán, v rozsahu a podľa Prílohy č. 1 ako výsledok VO a je doložená ponukovým cenníkom predávajúceho.
- 2.) Kúpna cena za tovar podľa tejto zmluvy a jej Prílohy č. 1 je stanovená vrátane colných a daňových poplatkov, ako aj ďalších nákladov spojených s dodávkou, vrátane dopravy do miesta plnenia.
- 3.) Ceny dohodnuté v tejto zmluve je možné meniť iba po písomnej dohode zmluvných strán a pri zmene colných a daňových predpisov, vždy len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán.

### **Článok VIII. Platobné podmienky a fakturácia.**

- 1.) Predávajúci vystaví faktúru s pripojeným dodacím listom na kupujúceho za každú zrealizovanú dodávku samostatne, prípadne raz mesačne.
- 2.) Kupujúci je povinný zaplatiť kúpnu cenu na základe faktúry predloženej predávajúcim.
- 3.) Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu. Deň zaplatenia kúpnej ceny je deň pripísania fakturovanej kúpnej ceny z účtu kupujúceho na účet predávajúceho.
- 4.) Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu stanovené príslušnou platnou legislatívou. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je kupujúci oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie od jej doručenia kupujúcemu nová lehota splatnosti uvedená v ods. 3 tohto Čl.
- 5.) Predávajúci sa zaväzuje vo všetkých dokladoch, listoch, dodacích listoch a faktúrach uvádzať číslo tejto rámcovej zmluvy, na základe ktorej bude realizované plnenie.
- 6.) Faktúry predávajúci bude zasielať kupujúcemu na jednotlivé pracoviská, podľa dodania tovaru. Na faktúrach budú nasledovné adresy:
  - a) **Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Zákamenné**  
**029 56 Zákamenné 559**
  - b) **Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Zákamenné**  
**Pracovisko Oravská Lesná 296**  
**029 57 Oravská Lesná**
  - c) **Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Zákamenné**  
**Pracovisko Hlavná 118**  
**029 43 Zubrohlava**

### **Článok IX. Povinnosti predávajúceho.**

- 1.) Predávajúci je povinný dodať kupujúcemu tovar podľa cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy a v stave spôsobilom na riadne užívanie, v čo najlepšej kvalite, v súlade so súťažnými podkladmi vo verejnom obstarávaní.
- 2.) Predávajúci predáva tovar tak ako stojí a leží, bez záložného práva ako aj iných práv zodpovedajúcich právam tretích osôb k cudzej veci.
- 3.) Kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v tejto zmluve spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

- 4.) Kupujúci je povinný písomne potvrdiť prevzatie tovaru na dodacom liste predloženom predávajúcim.
- 5.) Predávajúci je povinný umožniť kupujúcemu dôkladnú kontrolu tovaru pri jeho prevzatí.

## **Článok X. Záručné podmienky**

- 1.) Predmet kúpy podľa tejto zmluvy je predávajúci povinný dodať kupujúcemu v kvalite spĺňajúcej všetky kritéria zdravotne a hygienicky bezpečných potravín.
- 2.) Predávajúci poskytuje na tovar záruku. Záručná doba tovaru je do uplynutia doby expirácie uvedenej na obale tovaru, alebo na dodacom liste pre kupujúceho.
- 3.) Ak sa v priebehu záručnej doby prejaví hygienická alebo zdravotná závadnosť, predávajúci je povinný tovar vymeniť, alebo dobropisovať, čo bude vykonané bezodplatne ihneď, najneskôr však do 2 pracovných dní od reklamovania závady kupujúcim.
- 4.) Predávajúci zodpovedá nielen za faktické, ale aj za právne vady tovaru.
- 5.) Ak po odovzdaní tovaru dôjde zo strany kupujúceho k poškodeniu tovaru preukázateľne vplyvom neodborného zásahu, nejedná sa o záručnú udalosť. Záruka sa nevzťahuje ani na poškodenie tovaru spôsobené nevhodnou manipuláciou.
- 6.) Záruka podľa tohto Čl. zmluvy sa nevzťahuje na prípady, ak bol tovar využívaný v rozpore s jeho účelom.
- 7.) Nebezpečenstvo škody v dodávke (nekompletnosť, nekvalita, nespĺňanie základných hygienických požiadaviek) prechádza na kupujúceho v momente odovzdania – prevzatia tovaru kupujúcim. Predávajúci je povinný umožniť kupujúcemu pri prevzatí tovaru kupujúcim skontrolovať nekompletnosť, kvalitu tovaru. Kupujúci si vyhradzuje právo neprevziať nekvalitné alebo nekompletné dodávky.
- 8.) Predávajúci je povinný dodať tovar v sortimente a množstve v súlade s touto zmluvou a čiastkovou objednávkou. Za tým účelom je kupujúci povinný pri prevzatí každej dodávky zistiť jej kompletnosť, kvalitu a skladbu. Za chyby zrejme už pri odbere sa považujú aj tie chyby, ktoré od začiatku robia tovar neupotrebitelným. Pri zrejmých chybách, ktoré robia tovar neupotrebitelným je kupujúci oprávnený dodávku odmietnuť a reklamovať a predávajúci je povinný na vlastné náklady v najkratšom možnom termíne, najneskôr do 2 pracovných dní dodať bezchybný tovar.
- 9.) Ak predávajúci nebude schopný počas doby platnosti tejto zmluvy /z dôvodov nepriaznivých okolností na strane predávajúceho/ dodať tovar podľa čiastkovej objednávky, kupujúci si vyhradzuje právo zabezpečiť tovar zodpovedajúcej kvality od iného predávajúceho v množstve nevyhnutnom na pokrytie časovej tiesne.

## **Článok XI.**

## **Vlastnícke právo k predmetu kúpy**

- 1.) Vlastnícke právo k tovaru prechádza na kupujúceho dňom zaplatenia kúpnej ceny podľa tejto zmluvy.

## **Článok XII.**

### **Sankcie**

- 1.) Ak sa kupujúci omešká s riadnym zaplatením kúpnej ceny podľa Čl. VII tejto zmluvy v termíne určenom podľa Čl. VIII tejto zmluvy, má predávajúci právo na úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 2.) V prípade, ak predávajúci poruší ktorúkoľvek povinnosť stanovenú v tejto zmluve, má kupujúci právo na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny stanovenej pre tovar podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve.
- 3.) Predávajúci i kupujúci je oprávnený žiadať navyše náhradu škody, ktorá mu bola spôsobená porušením resp. zanedbaním povinností druhou zmluvnou stranou.

## **Článok XIII.**

### **Zánik a vypovedanie zmluvy.**

- 1.) V prípade omeškania predávajúceho s dodávkou tovaru na základe potvrdenej objednávky o viac ako 2 dni pre tovar podľa Prílohy č. 1 po lehote uvedenej v Čl. IV. ods. 4 tejto zmluvy, si kupujúci vyhradzuje právo okamžite od zmluvy písomne odstúpiť. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade opakovaných závadných dodávok tovaru na základe doručenej objednávky.
- 2.) Kupujúci má právo odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade, ak dostane ponuku na kvalitatívne porovnateľné výrobky od iného subjektu za kúpnu cenu nižšiu najmenej o 10 % ako je cena dohodnutá v tejto kúpnej zmluve. V tomto prípade má kupujúci povinnosť navrhnúť predávajúcemu zníženie ceny predmetu dodávky v súlade s transparentnou ponukou. Predávajúci má povinnosť zaujať stanovisko k navrhovanému zníženiu ceny do 10 dní odo dňa oznámenia kupujúcim. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na navrhovanom znížení ceny, kupujúci má právo odstúpiť od kúpnej zmluvy.
- 3.) Kupujúci v prípade zistenia výhodnejšej cenovej ponuky na trhu vo zvýhodnenom akciovom cenovom režime a to v rozsahu nad 10 % ceny dohodnutej v tejto kúpnej zmluve pri jednotlivých, kvalitatívne porovnateľných druhoch tovarov, pričom sa zohľadňuje minimálne jedna ponuka dodávateľa príslušnej sortimentovej skladby tovaru, túto skutočnosť písomne oznámi predávajúcemu. Predávajúci môže na dobu trvania platnosti akciovej ceny výhodnejšej cenovej ponuky svoju zmluvnú cenu upraviť na hranicu výhodnejšej akciovej cenovej ponuky, pričom po skončení akcie platia opäť ceny dohodnuté v tejto zmluve. V prípade, že predávajúci svoju zmluvnú cenu neupraví na hranicu výhodnejšej akciovej cenovej ponuky, kupujúci do doby trvania akcie bude realizovať dodávky od dodávateľa, ktorý mu akciový zvýhodnený cenový režim ponúkol.
- 4.) Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy (poškodené, nekvalitné dodávky, opakované nedodanie tovaru) môže oprávnená strana okamžite písomne odstúpiť od

zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla, v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností budú považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.

- 4.1) Nedodržanie dohodnutej ceny podľa Prílohy č 1 a jej prípadné zvýšenie zo strany predávajúceho sa považuje za hrubé porušenie povinnosti ak kupujúci môže okamžite písomne odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla.
- 5.) Obe zmluvné strany môžu zmluvu písomne vypovedať bez udania dôvodu. V prípade výpovede podanej kupujúcim je výpovedná lehota 1 mesiac a v prípade výpovede podanej predávajúcim je výpovedná lehota 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po písomnom doručení výpovede druhej zmluvnej strany. Ak porušením zmluvných povinností spôsobí jedna zmluvná strana škodu druhej zmluvnej strane, bude povinná nahradiť túto škodu v plnej preukázanej výške.
- 6.) V prípade odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, zostávajú však zachované nároky na náhradu škody, ktoré vznikli v priamej súvislosti s porušením zmluvných povinností.
- 7.) Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

#### **Článok XIV.**

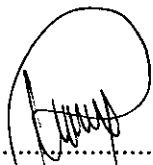
##### **Všeobecné a záverečné ustanovenia.**

- 1.) Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy môžu byť menené, dopĺňované, resp. rušené iba písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán. Všetky zmeny tejto zmluvy uvedené v dodatkoch, budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.) Ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 3.) Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť osobným rokovaním o nožnej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodnú, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu podľa sídla odporcu.
- 4.) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení tejto zmluvy
- 5.) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha obsahujúca:
  - Príloha č. 1 – Špecifikácia tovaru „Cukrárske výrobky - Zákusky“
  - Ponukový cenník predávajúceho

- 6.) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a niektoré iné zákony a v zmysle Metodického pokynu ŽSK č. 1/2011.
- 7.) Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

**Predávajúci:**

v Dolnom Kubíne, dňa: 11.03.2011

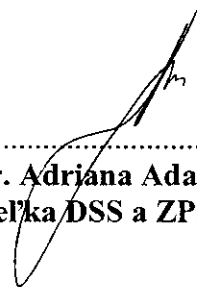


Ing. Milan Rusina  
konateľ spoločnosti



**Kupujúci:**

v ZÁKAMENNOM dňa: 15.03.2011



JUDr. PhDr. Adriana Adamicová  
riaditeľka DSS a ZPS

Domov sociálnych služieb  
a zariadenie ③  
pre seniorov Zákamenné  
029 56 ZÁKAMENNÉ 559